Unikatowość zrealizowanych inwestycji



Dzisiejsza architektura to nie tylko obiekty użytkowe, wzniesione, by spełniać ściśle określone funkcje, ale także projekty niosące za sobą pewną ideę, posiadające cechy miastotwórcze, mające nierzadko decydujący wpływ na percepcję i sposób użytkowania danej przestrzeni.

Każdy projekt to dla nas nowe wyzwanie. Korzystając z naszego wieloletniego doświadczenia pomagamy profesjonalistom budować bezpiecznie, pewnie i nowocześnie – od fundamentów aż po dach. W ostatnich miesiącach mieliśmy przyjemność brać udział w wielu unikatowych projektach – rodzimych i zagranicznych, nowo wznoszonych i rewitalizowanych.

Uczestniczymy m.in. w nadawaniu drugiego życia Centrum Praskiego Koneser, dajemy nowe tchnienie niezwykłej zabudowie Portu Praskiego – unikatowego osiedla w centrum Warszawy. Współpracowaliśmy przy budowie innowacyjnego kompleksu biurowego Business Garden Warszawa i nowoczesnego biurowca Immobile K3 w Bydgoszczy, a także przy modernizacji starówki i powstaniu Hotelu Hilton w Gdańsku. Jesteśmy obecni również na światowych realizacjach – przy budowie trzeciej wieży World Trade Center w Nowym Jorku, przy wznoszeniu najwyższego budynku mieszkalnego na świecie Central Park Tower w Londynie czy wież Petronas Towers w Kuala Lumpur. Nasze portfolio wzbogaciły ostatnio inwestycje z zakresu budownictwa infrastrukturalnego. Z zastosowaniem naszych systemów powstał w Ostródzie obiekt MS-3 – największy most typu extradosed w Europie, zaś Most Łazienkowski doczekał się długo oczekiwanego remontu. A to tylko niewielka część inwestycji, w których mamy zaszczyt uczestniczyć.

Tomasz Tomczuk
Dyrektor Generalny
Doka Polska Sp. z o.o.

Nasza firma brała udział przy budowie metra warszawskiego, dostarczając innowacyjne mocowania, które należycie spełnią swoje zadanie w obliczu wymagających warunków, oraz kompleksowym wsparciu technicznym na każdym etapie – od projektowania, po montaż kotew na budowie. Sama inwestycja jest jedną z największych w tej części Europy. Podczas budowy I linii metra na dwóch stacjach elementy w postaci fasad wentylacyjnych zamontowano za pomocą systemu fischer ACT (Advanced Curtain wall Technique), który jest łatwy w dezinstalacji. Ta użyteczność była kluczowa, ponieważ w razie pojawienia się przecieków na peronach rozebranie fasady mocowanej do ścian szczelinowych przebiegnie sprawnie i pozwoli szybko wymienić pojedynczą płytę okładzinową. W przypadku II linii metra, której budowa wciąż trwa, marka fischer zaopatrzyła teren budowy w niezbędne systemy kotew chemicznych do wklejania prętów zbrojeniowych (FIS SB i FIS EM), jak i montażu poszczególnych urządzeń oraz elementów infrastruktury. W ramach inwestycji współpracujemy z projektantami, inwestorami i generalnymi wykonawcami. fischerpolska cały czas realizuje na miejscu próby wytrzymałościowe i nadzoruje prace związane z zakotwieniami. Dzięki temu mamy pewność, że wszystkie konstrukcje będą bezpieczne i przyjmą na siebie największe obciążenie. Nowo powstającym, ponadtrzykilometrowym odcinkiem podziemnej trasy pierwsze pociągi miejskie powinny przejechać w 2019 r.

Artur Pławny
Dyrektor ds. Marketingu
i Strategii Produktowej
fischerpolska Sp. z o.o.





PBP EMKA zawsze specjalizowała się w wykonywaniu prac nietypowych i trudnych technicznie. Nasze ambicje w tej dziedzinie nie zmieniły się od lat i ciągle podejmujemy się tematów ekstremalnych pod względem projektowym, organizacyjnym oraz wykonawczym. Takie zadania budują oczekiwany wizerunek firmy i pozwalają na jej rozwój. Możemy podjąć się i z powodzeniem zrealizować ekstremalnie trudne tematy dzięki systematycznie wdrażanym innowacjom. W ostatnim czasie wykonaliśmy wiele unikatowych inwestycji, do których mogę zaliczyć zabudowę w ENEA Elektrownia Połaniec, na kominie żelbetowym H = 90 m zwężki stalowej o wadze 54 t. Gabaryty tej zwężki są imponujące: wysokość 9 m, zmniejszenie średnicy wylotowej z 11,9 do 6,5 m. Wyjątkowość tego zadania polegała na tym, że łączny czas montażu nie mógł przekroczyć 2 zmian roboczych, a minimalna odległość od komina, gdzie mógłby stanąć odpowiednio duży żuraw, wynosiła prawie 80 m. Aby wykonać prace, należało wyłączyć 3 linie wysokiego napięcia. Kolejnym szczególnym zadaniem była modernizacja układu tłumienia drgań poprzecznych na 2 kominach stalowych H = 120 m w Bukownie k. Olkusza. Ze względu na nietypową, anizotropową konstrukcję kominów zaprojektowano nigdzie wcześniej nie stosowane tłumiki drgań o różnej charakterystyce dynamicznej w dwóch prostopadłych kierunkach. Sam montaż wykonano z użyciem wciągarek i metod alpinistycznych, aby dodatkowo nie obciążać konstrukcji obiektów.

Mariusz Kędzierski
Prezes Zarządu
Przedsiębiorstwo
Budownictwa Przemysłowego
EMKA Sp. z o.o. Sp.k.

W ciągu minionych 14 lat obsłużyliśmy tysiące inwestycji, realizując przy tym miliony metrów kwadratowych stropów. Wszechstronne zastosowanie systemów stropowych Rector pozwala projektantom na nietypowe i odważne rozwiązania projektowe. Dzięki prefabrykowanym sprężonym belkom stropowym realizujemy stropy o rozpiętości dochodzącej nawet do 10 m. Codziennie dostarczamy nasze prefabrykaty na budowy nowoczesnych budynków, ale szczególną uwagę przywiązujemy do obiektów zabytkowych. Bogato zdobione kamienice, pałace czy też obiekty sakralne, które po latach doczekały się kapitalnego remontu, kryją w sobie wiele tajemnic. Praca projektowa przy tego typu obiektach jest nie lada wyzwaniem dla naszych inżynierów. Specyfika prac budowlanych przy obiektach zabytkowych polega na tym, że wiele elementów konstrukcyjnych jest ukrytych pod warstwami wykończeniowym. Dopiero podczas prac budowlanych okazuje się, jakie wymiary ma pomieszczenie i dochodzi do wielu zmian, których nie można było przewidzieć na



etapie projektowania. Dzięki elastyczności systemów stropowych Rector można dopasować się do zmian i uniknąć przerw wykonawczych. Pomimo trudu oraz nietypowych rozwiązań projektowych, możliwość podziwiania odbudowanych budynków daje wiele satysfakcji. Cieszymy się, że możemy mieć swój wkład w odbudowę zabytkowej tkanki naszych miast, a efekt końcowy motywuje nas do dalszej pracy i rozwoju naszych produktów.

Tomasz Chmielowiec
Dyrektor Operacyjny
Rector Polska Sp. z o.o.

Coraz częściej nowe inwestycje wymagają nietypowych rozwiązań ze względu na poziom skomplikowania architektury jak i zagospodarowania terenów o wymagających warunkach geologicznych.

Przykładem takiej realizacji była budowa Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku, gdzie, pomimo dużego zainteresowania, ostatecznie tylko dwa przedsiębiorstwa złożyły ofertę i Soletanche wygrała. Naszą przewagą było wykorzystanie autorskiego rozwiązania, które pozwoliło na optymalizację kosztów – zużytych materiałów, robocizny, ale przede wszystkim skróciło czas realizacji w porównaniu do wariantu bazowego.

Firma Soletanche Polska wykonała podwodne betonowanie korka odcinającego dopływ wody do wykopu. Było to jedno z największych na świecie tego typu betonowań i trwało nieprzerwanie 7 dób. Wiele razy zdarzało nam się projektować i wykonywać ściany szczelinowe, ale pierwszy raz mieliśmy połączyć je z betonowym korkiem tworząc „suchy wykop", co powodowało pewne obawy. Postawiliśmy na rozwiązanie naszym zdaniem najbezpieczniejsze oraz skuteczne. Dzięki ponaddwudziestoletniemu doświadczeniu na rynku polskim i kilkudziesięcioletniemu na świecie, nasz zespół specjalistów zarówno w wykonawstwie, jak i projektowaniu nie boi się wyzwań. W doborze odpowiedniego rozwiązania pomaga różnorodność stosowanych przez Soletanche technologii od ścian szczelinowych, poprzez pale wielkośrednicowe, CFA, SCREWSOL®, TRENCHMIX®, mikropale, kotwy gruntowe, po przesłony poziome i podbicia budynków metodą jet-grouting.



Urszula Tomczak
Kierownik Biura Projektowego
Soletanche Polska Sp. z o.o.

PATRON PROJEKTU

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Opracowała Anna Dębińska
redaktor naczelna
– redakcja katalogów

www.KreatorBudownictwaRoku.pl

2017-10-03 08:14:23